

ÚŘAD MĚSTYSE JEDOVNICE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Havlíčkovo náměstí 71, 679 06 Jedovnice

Sp. zn.: S MJED 239/2023

Č.j.: MJED 275/2023

Vyřizuje: Lenka Pavlíčková/ tel. 516 528 212

Jedovnice 23.1.2023

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

IČ: 280 85 400

zastoupena na základě plné moci ze dne 21.12.2022

spol. ADITIS GROUP, s.r.o., se Rokytova 2667/20, 615 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15-ti dnů na místě v obci obvyklém. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Oznámení bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne : 24 -01- 2023
Sejmuto dne :
Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne : 24 -01- 2023

Obec Kotvrdovice
679 07 Kotvrdovice č. 198
Tel.: 516 442 287
ICO: 00637327

Obecní úřad Kotvrdovice provede zveřejnění této vyhlášky v obci způsobem obvyklým po dobu 15 dnů. Poslední den patnáctidenní lhůty od vyvěšení na úřední desce Úřadu městyse Jedovnice je dnem doručení. Lhůty vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Kotvrdovice jsou pouze informativní.

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel – EG.D., a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, zastoupena na základě plné moci ze dne 21.12.2022 ADITIS GROUP, s.r.o., se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno (dále jen „žadatel“) podal dne 17.1.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „Kotvrdovice – úprava DS, 12RD Kocour“ na pozemcích parcela číslo 796/1, parcela číslo 818, parcela číslo 233/98, parcela číslo 829/2, parcela číslo 829/5, parcela číslo 829/6, parcela číslo 829/7, parcela číslo 829/8, parcela číslo 829/9, parcela číslo 829/10, parcela číslo 829/11, parcela číslo 829/12, parcela číslo 829/13, parcela číslo 829/14, parcela číslo 829/15 a parcela číslo 829/16, vše katastrální území Kotvrdovice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Předmětem žádosti je rozšíření distribuční sítě NN a vybudování 12 ks nových kabelových přípojek a 6 ks přípojkových skříní SS200/NK pro připojení nových odběrných míst v obci Kotvrdovice na pozemcích p.č. 829/5, p.č. 829/6, p.č. 829/7, p.č. 829/8, p.č. 829/9, p.č. 829/10, p.č. 829/11, p.č. 829/12, p.č. 829/13, p.č. 829/14, p.č. 829/15 a p.č. 829/16, vše katastrální území Kotvrdovice.

Z rozpojovací skříně SD732 R773567 umístěné na parcele č. 818 na hranici s parcelou č. 829/16 (realizované v rámci stavby: „Kotvrdovice – úprava DS 3RD KOPLAST“) povedou 2 kabely NAYY-J 4x150 mm², které budou umístěny v pozemku p.č. 796/1, od společných hranic sousedních pozemků p.č. 233/106 p.č. 233/128 a p.č. 233/11 ve vzdálenosti 1,2 – 1,9 m, vše k.ú. Kotvrdovice. Dál budou kabely kolmo křížit místní komunikaci – p.č. 796/1 a přejdou do pozemku p.č. 818, kde budou vedeny v souběhu s pozemky st.p.č. 347, p.č. 826/5, p.č. 826/1, p.č. 827, p.č. 826/2, p.č. 828/3, p.č. 828/6, vše k.ú. Kotvrdovice. Od těchto pozemků bude kabel uložen ve vzdálenosti od 1,2 do 2,0 m.

Vypraveno dne : 24 -01- 2023

Dále kabel povede v pozemku p.č. 829/2 v souběhu s plánovanou místní komunikací přes několik přípojkových skříní SS200/NK umístěných vždy na hranici dvou pozemků a jednu přípojkovou skříní SS100/NK do rozpojovací skříně SR652/NK R773566 umístěné na parcele č. 829/9, vše k.ú. Kotvrdovice. Kabel NN bude umístěn od pozemků určených pro výstavbu rodinných domů (lokality 12 RD) ve vzdálenosti 0,6 m. Rozpojovací skříně SR652/NK bude uzemněna. Kabel NN bude v místech křížení s ostatními inž. sítěmi a v místech mechanického poškození umístěn do chráničky. Délka trasy- kabelu NAYY 4x240 je cca 600m.

Stavební úřad Jedovnice, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Stavební úřad upouští u vydání územního rozhodnutí od ohledání na místě a od ústního projednání dle § 87 odst. 1., stavebního zákona, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 15 dnů** od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Poučení všeobecná:

- Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu Úřadu městyse Jedovnice, nejlépe v úřední dny, tj. pondělí a středa od 8,00 – 11,30 od 12,00 - 17,00 hod., v ostatní dny po telefonické dohodě
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4
- K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží
- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.
- Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštních předpisů zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží
- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich právní zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti
- Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů. **Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

URÁD MĚSTYSU JEDOVNICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
Havlíčkovo nám. 71
679 06 JEDOVNICE

Lenka Pavlíčková 
vedoucí stavebního úřadu

Doručí se:

Žadatel - zmocněnec:

ADITIS GROUP, s.r.o., se Rokytova 2667/20, 615 00 Brno – kontaktní adresa pro doručování korespondence: Božetěchova 2826/36, 612 00 Brno

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Kotvrdovice, Kotvrdovice 198, 679 07 Kotvrdovice

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručenky):

Obec Kotvrdovice, Kotvrdovice 198, 679 07 Kotvrdovice

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové – kontaktní adresa pro doručování korespondence: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice

Jindřich Kocour, ročník 1974, Kotvrdovice 279, 679 07 Kotvrdovice

Jindřich Kocour, ročník 1997, Kotvrdovice 279, 679 07 Kotvrdovice

Vojtěch Kocour, Kotvrdovice 279, 679 07 Kotvrdovice

Michal Krejčí Kotvrdovice 266, 679 07 Kotvrdovice

Bohdana Krejčí, Kotvrdovice 251, 679 07 Kotvrdovice

Ing. Pavel Ševčík, Rudice 314, 679 06 Jedovnice

Mgr. Pavla Ševčíková, Rudice 314, 679 06 Jedovnice

Ing. Radek Toman, Na klínku 724/5a, 644 00 Brno – Soběšice

Irena Tomanová, Na klínku 724/5a, 644 00 Brno – Soběšice

Jaroslav Kepřt, Kotvrdovice 225, 679 07 Kotvrdovice

Martin Komínek, Rostislavovo náměstí 2347/5a, 612 00 Brno

Šárka Komínková, Rostislavovo náměstí 2347/5a, 612 00 Brno

Ing. Pavel Turalík, Sochorova 3221/1, 66 00 Brno

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

EG.D., a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Dále osoby, mající vlastnická nebo jiná věcná práva k následujícím pozemkům či stavbám na nich:

(identifikováni označením pozemků)

p.č. 233/106, p.č. 233/128, p.č. 233/11, , p.č. 233/82, st.p.č. 347, p.č. 826/5, p.č. 826/1, p.č. 827, p.č. 828/2, p.č. 828/3, p.č. 828/6, p.č. 829/4, p.č. 654/6, vše katastrální území Kotvrdovice

Dotčené orgány:

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, odd. územního plánování a regionálního rozvoje, nám.

Republiky 1, 678 01 Blansko

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i. Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Úřady:

Úřad městyse Jedovnice, Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

Obecní úřad Kotvrdovice, Kotvrdovice 198, 679 07 Kotvrdovice

- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup